

КОМИТЕТ ОБЩЕГО И ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«СОСНОВОБОРСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ ПМ.03  
ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРУКТУРНЫХ  
ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО –  
МОНТАЖНЫХ РАБОТ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ,  
ЭКСПЛУАТАЦИИ, РЕМОНТЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ**

г. Сосновый Бор,  
2020 г.

Настоящая рабочая программа разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений, утвержденного Приказом Минобрнауки России от 10.01.2018г.. № 2 (зарегистрирован в Минюсте РФ 26.01.2018г. Рег. № 49797)

Организация разработчик: ГА ПОУ ЛО «Сосновоборский политехнический колледж»

## **СОДЕРЖАНИЕ**

- 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**
- 2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**
- 3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**
- 4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ МОДУЛЯ**
- 5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**

# **1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ ПМ.03**

## **1.1 Область применения рабочей программы профессионального модуля**

Рабочая программа профессионального модуля является частью ОПОП в соответствии с ФГОС по специальности СПО 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений в части освоения вида производственной деятельности **Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.**

## **1.2 Цель и планируемые результаты освоения профессионального модуля**

В результате изучения профессионального модуля обучающийся должен освоить основной вид деятельности **Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений,** соответствующие ему общие и профессиональные компетенции:

### 1.3 Перечень общих компетенций

Код	Наименование общих компетенций
ОК.01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам
ОК. 02	Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач,
ОК.03	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развития.
ОК.04	Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОК.05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК.09	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности
ОК.10	Пользоваться профессиональной документацией

### 1.4 Перечень профессиональных компетенций

Код	Наименование профессиональных компетенций
ПК 3.1	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов
ПК 3.2	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач
ПК 3.3	Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ
ПК 3.4	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений
ПК 3.5	Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности, защиту окружающей среды

## 2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

### 2.1 В результате освоения профессионального модуля студент должен:

<b>Иметь практический опыт в</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- проведении технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации;</li><li>- проведении работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории;</li><li>- контроле санитарного содержания общего имущества и придомовой территории;</li><li>- разработке перечня (описи) работ по текущему ремонту;</li><li>- оценке физического износа и контроле технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования;</li><li>- проведении текущего ремонта;</li><li>- участии в проведении капитального ремонта;</li><li>- контроле качества ремонтных работ.</li></ul>
<b>Уметь</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- проверять техническое состояние конструктивных элементов, элементов отделки внутренних и наружных поверхностей и систем инженерного оборудования общего имущества жилого здания;</li><li>- пользоваться современным диагностическим оборудованием для выявления скрытых дефектов;</li><li>- оперативно реагировать на устранение аварийных ситуаций;</li><li>- проводить постоянный анализ технического состояния инженерных элементов и систем инженерного оборудования;</li><li>- владеть методологией визуального осмотра конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, выявления признаков повреждений и их количественной оценки;</li><li>- владеть методами инструментального обследования технического состояния жилых зданий;</li><li>- использовать инструментальный контроль технического состояния конструкций и инженерного оборудования для выявления неисправностей и причин их появления, а также для уточнения объемов работ по текущему ремонту и общей оценки технического состояния здания;</li><li>- организовывать внедрение передовых методов и приемов труда;</li><li>- определять необходимые виды и объемы работ для восстановления эксплуатационных свойств элементов внешнего благоустройства;</li><li>- подготавливать документы, относящиеся к организации проведения и приемки работ по содержанию и благоустройству;</li><li>- составлять дефектную ведомость на ремонт объекта по отдельным наименованиям работ на основе выявленных неисправностей элементов;</li><li>- составлять планы-графики проведения различных видов работ текущего ремонта;</li><li>- организовывать взаимодействие между всеми субъектами капитального ремонта;</li><li>- проверять и оценивать проектно-сметную документацию на капитальный</li></ul>

	<p>ремонт, порядок ее согласования;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- составлять техническое задание для конкурсного отбора подрядчиков;</li> <li>- планировать все виды капитального ремонта и другие ремонтно-реструктуривные мероприятия;</li> <li>- осуществлять контроль качества проведения строительных работ на всех этапах;</li> <li>- определять необходимые виды и объемы ремонтно-строительных работ для восстановления эксплуатационных свойств элементов объектов;</li> <li>- оценивать и анализировать результаты проведения текущего ремонта;</li> <li>- подготавливать документы, относящиеся к организации проведения и приемки работ по ремонту.</li> </ul>
<b>Знать</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- положение по техническому обследованию жилых зданий;</li> <li>- правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда;</li> <li>- обязательные для соблюдения стандарты и нормативы предоставления жилищно-коммунальных услуг;</li> <li>- основной порядок производственно-хозяйственной деятельности при осуществлении технической эксплуатации;</li> <li>- организацию и планирование текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома;</li> <li>- нормативы продолжительности текущего ремонта;</li> <li>- перечень работ, относящихся к текущему ремонту;</li> <li>- периодичность работ текущего ремонта;</li> <li>- оценку качества ремонтно-строительных работ;</li> <li>- методы и технологию проведения ремонтных работ;</li> <li>- нормативные правовые акты, другие нормативные и методические документы, регламентирующие производственную деятельность в соответствии со спецификой выполняемых работ.</li> </ul>

## **2.2 Количество часов, отводимое на освоение профессионального модуля**

**Трудоемкость ПМ. 03 – 261 час**

Аудиторная нагрузка - 253 часа

Из них:

теоретические занятия – часов

практические занятия - часов.

Практика: производственная - 72 часа

Самостоятельная работа обучающегося - 8 часов

### 3.1 Структура профессионального модуля ПМ.03

Коды компетенций	Наименования разделов профессионального модуля	Суммарный объем нагрузки, час.	Объем профессионального модуля, час.				Самостоятельная работа
			Обучение по МДК			Практика	
			Всего	В том числе			
				Практические занятия, лабораторные работы	Курсовые работы	Производственная	
ПК 3.1 – 3.5	<b>МДК 03.01</b> Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений	261	253		30		8
	<b>Производственная практика</b> (в том числе преддипломная)	<b>144</b>				144	
<b>Всего:</b>		<b>405</b>	<b>253</b>			<b>144</b>	<b>8</b>

### 3.2. Содержание обучения по профессиональному модулю ПМ.03

Наименование междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторных работ и практических занятий, самостоятельной работы обучающихся	Объем часов	Уровень освоения	
<b>МДК 03.01. Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений</b>				
<b>Тема 03.01.01 Организационно-техническая подготовка структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений</b>	<b>Содержание</b>			
	1 Роль и значение подготовки к выполнению строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений. СНиП «Организация строительного производства». Нормативно-техническая и распорядительная документация			2
	2 Материально-техническое обеспечение. Технологическое и монтажное оборудование. Контрольно-измерительные приборы. Использование экобиозащитной техники.			2
	3 Подготовка кадров. Основные задачи, решаемые в процессе подготовки кадров и повышения их квалификации. Принципы, порядок подготовки и обучения кадров.			2
	4 Формы организации труда рабочих. Формы разделения труда. Проектирование и организация рабочих мест			2
	5 Организация рационального использования рабочего времени			2
	6 Организация оплаты труда.			2
	7 Повременная оплата труда в государственных предприятиях в соответствии с квалификацией и тарифной сеткой (ЕНиР).			2
	8 Сдельная, сдельно-премиальная, аккордно-премиальная формы оплаты труда. Контрактные формы найма и оплаты труда			2
	<b>Практические занятия</b>			

<b>Тема 03.01.02</b> <b>Организация и мотивация труда работающих</b>	<b>Содержание</b>		
	1	Задачи и содержание организации труда. Современные подходы к организации труда	1
	2	Производственная эргономика и эстетика. Организация и обслуживание рабочих мест	2
	3	Классификация затрат рабочего времени, нормы времени, обслуживание, численности работающих. Нормирование труда специалистов и работников управления.	2
	4	Формы и методы мотивации труда. Неэкономические формы и методы мотивации. Моральное поощрение. Поощрение за особые трудовые заслуги	
	5	Коллективные формы оплаты труда.	
	6	Понятие и методы трудовой мотивации	
	<b>Практические занятия</b>		
<b>Тема 03.01.03</b> <b>Основы трудового законодательства</b>	<b>Содержание</b>		
	1	Понятие, цели, основные институты социального партнерства	2
	2	Правовые положения о трудовом договоре. Классификация трудовых договоров	2
	3	Понятие и виды переводов. Отграничение перевода от перемещения. Общие правила регулирования постоянных и временных переводов работников	2
	4	Общая характеристика и классификация оснований прекращения трудового договора по инициативе работника, по инициативе работодателя	2
	5	Понятие, виды и состав рабочего времени. Значение правового регулирования рабочего времени	2
	6	Правовое регулирование времени отдыха. Понятие и виды времени отдыха	2
	7	Правовая характеристика оплаты труда. Понятие и общая характеристика заработной платы	2
	8	Гарантии и компенсации в сфере труда	2
	9	Понятие и значение трудовой дисциплины. Методы обеспечения трудовой дисциплины	2

	10	Понятие, виды, причины и условия возникновения трудовых споров. Законодательство о порядке рассмотрения индивидуальных и коллективных трудовых споров	2
	<b>Практические занятия</b>		
<b>Тема 03.01.04 Основы гражданского права</b>	<b>Содержание</b>		
	1	Физические лица как субъекты гражданского права	2
	2	Понятие правоспособности гражданина и ее значение. Содержание правоспособности. Понятие дееспособности	2
	3	Понятие и признаки предпринимательской деятельности. Правовой статус индивидуального предпринимателя	2
	4	Понятие актов гражданского состояния и их регистрация	2
	5	Юридические лица как субъекты гражданского права. Понятие, признаки и виды юридического лица	2
	6	Понятие ликвидации юридического лица. Добровольная и принудительная ликвидация	2
	7	Понятие и признаки банкротства юридического лица	2
	8	Организационно-правовые формы юридических лиц.	2
		<b>Практические занятия</b>	
<b>Тема 03.01.05 Основы административного права</b>	<b>Содержание</b>		
	1	Административно-предупредительные меры. Понятие, значение и виды. Основания и принципы применения	2
	2	Меры административно-правового пресечения. Понятие, значение и виды мер, применяемые к физическим лицам, к организациям	2
	3	Понятие, состав и признаки административного правонарушения. Субъект административного правонарушения.	2

	4	Вина. Признак вины. Отличие административного правонарушения от иных правонарушений. Квалификация административных правонарушений.	2
	5	Административные наказания. Понятие, цели и виды	2
	<b>Практические занятия</b>		
<b>Тема 03.01.06 Планирование деятельности структурных подразделений</b>	<b>Содержание</b>		
	1	Основные понятия менеджмента. Классификация видов и форм менеджмента	2
	2	Предприятие как объект и субъект управления. Функции, уровни, общие принципы и организационная структура системы управления предприятием	2
	3	Управление персоналом на предприятии. Цели и задачи управления	2
	4	Сущность и основные концепции маркетинга. Система сбыта продукции на предприятии.	2
	5	Основные положения и задачи планирования строительного производства. Принципы планирования. Виды планирования	2
	6	Оперативное управление строительным производством. Содержание. Диспетчеризация управления. Контроль выполнения оперативных планов строительного производства.	2
	7	Календарное планирование. Общие положения и задачи. Корректировка календарных планов работ на объекте.	2
	8	Методы организации выполнения строительно-монтажных работ. Понятия, время выполнения.	2
		<b>Практические занятия</b>	
<b>Тема 03.01.07 Охрана труда в строительстве (общие положения)</b>	<b>Содержание</b>		
	1	Понятие охраны труда и ее содержание. Правовое значение	
	2	Организация охраны труда в строительстве. Охрана труда женщин и подростков. Льготы по профессиям	2
	3	Производство и окружающая среда. Основные нормативные и законодательные акты в области окружающей среды	2
	4	Организация охраны труда и требования безопасности	2
	5	Производственная санитария. Задачи производственной санитарии	2

	6	Профилактика профессиональных заболеваний и производственного травматизма	2
	7	Аттестация рабочих мест. Требования по аттестации рабочих мест	2
	8	Общие сведения о пожарах и причинах их возникновения. Определение процесса горения и пожара	2
	9	Предотвращение пожаров на предприятиях. Пожарная безопасность на территории и в цехах	2
	<b>Практические занятия</b>		
<b>Тема 03.01.08 Классификация и воздействие на человека негативных факторов производственной среды</b>	<b>Содержание</b>		
	1	Основные понятия и терминология безопасности труда	1
	2	Опасные и вредные производственные факторы. Физические негативные факторы	1
	3	Химические негативные факторы. Действие шумов на организм человека	1
<b>Тема 03.01.09 Защита от физических негативных факторов</b>	<b>Содержание</b>		1
	1.	Защита от вибрации, снижение виброактивности. Защита от шума, инфра- и ультразвука. Защита от воздействия электрического тока Защита от постоянных электрических и магнитных полей Защита от лазерного излучения Защита от инфракрасного излучения, теплоизоляция, экранирование Защита от ультрафиолетового излучения. Защита от ионизирующего излучения, экранирование, альфа-, бета-, гамма-, рентгеновское излучение	1
<b>Тема 03.01.10</b>	<b>Содержание</b>		

<b>Защита человека от химических и биологических негативных факторов</b>	1	Защита от загрязнений воздушной среды Защита от загрязнений водной среды, методы и средства защиты		<i>1</i> <i>1</i>
	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
<b>Тема 03.01.11 Средства индивидуальной защиты</b>	1	Классификация средств индивидуальной защиты Порядок обеспечения средствами индивидуальной защиты		
	<b>Практическое занятие</b>			<i>2</i>
<b>Тема 03.01.12 Защита человека от опасностей механического травмирования</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
	1	Требования безопасности при разработке траншей и котлованов Требования безопасности при свайных работах		
	2	Требования безопасности при прокладке подземных коммуникаций Требования безопасности при устройстве фундаментов		
<b>Тема 03.01.13 Безопасная организация строительно-монтажных работ</b>	1	<b>Содержание</b> Организация строительного производства. Подготовка строительного производства Разборка зданий и сооружений при их реконструкции и сносе		<i>1</i>
	2	Требования безопасности при выполнении каменных работ. Требования безопасности при выполнении монтажных работ. Требования безопасности при выполнении бетонных работ		
	3	Требования безопасности при выполнении штукатурных работ Требования безопасности при выполнении малярных работ . Требования безопасности при выполнении облицовочных работ Требования безопасности при выполнении стекольных работ Требования безопасности при выполнении кровельных работ		
	4	<b>Практическое занятие</b>		
	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
<b>Тема 03.01.14 Безопасная организация электро- и газосварочных работ</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
	1	Безопасная организация производства электросварочных работ Безопасная организация производства газосварочных работ		<i>2</i>

<b>Тема 03.01.15</b> <b>Безопасная организация</b> <b>транспортных и</b> <b>погрузочно-</b> <b>разгрузочных работ</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
	1	Погрузочно-разгрузочные работы Требования безопасности при применении машин непрерывного действия Требования безопасности при работе автотранспорта		
<b>Тема 03.01.16</b> <b>Безопасная</b> <b>эксплуатация</b> <b>строительных машин и</b> <b>механизмов</b>	<b>Содержание</b>			
	1	Эксплуатация грузоподъемных машин. Эксплуатация строительных подъемников Эксплуатация лебедок и люлек		<i>1</i>
	<b>Практическое занятие</b>			<i>2</i>
<b>Тема 03.01.17</b> <b>Безопасная</b> <b>эксплуатация сосудов,</b> <b>работающих под</b> <b>давлением</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
	1	Безопасная эксплуатация сосудов, работающих под давлением		
<b>Тема 03.01.18</b> <b>Безопасная</b> <b>эксплуатация</b> <b>технологической</b> <b>оснастки</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
	1	Требования безопасности при эксплуатации строительных лесов. Требования безопасности при эксплуатации подмостей, стремянок, лестниц		
	<b>Практическое занятие</b>			
<b>Тема 03.01.19</b> <b>Безопасная работа с</b> <b>ручным инструментом и</b> <b>оборудованием</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
	1	Безопасная работа с ручным инструментом и оборудованием		<i>1</i>
	2	Пожарная безопасность. Основные мероприятия пожарной защиты		<i>1</i>
	3	Горение и свойства веществ, характеризующие их пожарную опасность		<i>2</i>
	<b>Практическое занятие</b>			<i>1</i>

<b>Тема 03.01.20</b> <b>Электробезопасность на строительной площадке</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
	1	Возможные аварийные ситуации в электрохозяйствах строительных площадок Действие электрического тока на организм человека Виды поражения организма человека электротоком  Защита человека от действия электрических и электромагнитных полей Защита от поражения электрическим током		
	2	Требования безопасности при электропрогреве бетона		
	3	Безопасная эксплуатация ручных электрических машин		<i>2</i>
	<b>Практические занятия</b>			<i>1</i>
<b>Тема 03.01.21</b> <b>Первая помощь при несчастных случаях</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
		Первая помощь при поражении электрическим током		
		Первая помощь при отравлениях		
		Первая помощь при ранении		
		Первая помощь при ожогах		
		Первая помощь при обморожениях		
		Первая помощь при обмороках, тепловых и солнечных ударах		
		Первая помощь при переломах, вывихах, ушибах, растяжениях связок		
		Переноска и транспортирование пострадавших		
<b>Практическое занятие</b>			<i>2</i>	
<b>Тема 03.01.22</b> <b>Обеспечение комфортных условий на строительной площадке</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
		Теплообмен и терморегуляция. Климат и здоровье. Освещение		<i>2</i>
	<b>Практическое занятие</b>			

<b>Тема 03.01.23 Производственный травматизм</b>	<b>Содержание</b>			
	1	Причины производственного травматизма и профессиональных заболеваний Возмещение вреда, причиненного работнику увечьем или профессиональным заболеванием.		
<b>Тема 03.01.24 Организация службы охраны труда</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
	1	Организация работы по охране труда на предприятиях, в учреждениях и организациях. Организация медицинских осмотров (обследований) работников Организация инструктажей по охране труда		
	2	Аттестация рабочих мест по условиям труда Пропаганда охраны труда в организации. Цели, задачи, формы и средства проведения		
	<b>Практическое занятие</b>			<i>1</i>
<b>Тема 03.01.25 Права и обязанности работников по соблюдению требований охраны труда</b>	<b>Содержание</b>			<i>1</i>
		Права и обязанности работников по соблюдению требований охраны труда		<i>2</i>
	<b>Практические занятия</b>			<i>2</i>
	<b>Самостоятельная работа обучающегося</b>		<b>8</b>	
<b>Производственная практика. Виды работ:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- организация оперативного учета выполнения производственных заданий;</li> <li>- планирование деятельности структурных подразделений при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений;</li> <li>- организаций условий для освоения и выполнения рабочими установленных норм выработки;</li> <li>- обеспечение работников инструментами, приспособлениями, средствами малой механизации, транспортом, спецодеждой, защитными средствами;</li> <li>- контроль за деятельностью структурных подразделений;</li> <li>- выполнение работ по обеспечению соблюдения рабочими требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах;</li> </ul>			<b>144</b>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>- оформление документов по аттестации рабочих мест;</li> <li>- разработка и осуществление мероприятий по предотвращению производственного травматизма;</li> <li>- контроль за правильным и безопасным использованием технических средств на строительной площадке;</li> <li>- проведение инструктаж по охране труда работников на рабочем месте в объеме инструкций с записью в журнале инструктажа.</li> </ul>		
<p><b>Тематика курсовых работ:</b></p> <p>Организация производства на предприятии.  Нормирование труда в основном производстве строительства.  Способы расчёта норм времени, норм выработки, норм обслуживания и норм численности.  Методы изучения использования рабочего времени и пути повышения производительности труда.  Формирование технологических комплексов работ на производстве.  Полное товарищество как субъект гражданского права.  Товарищество на вере (коммандитное) как субъект гражданского права.  Гражданско-правовое положение общества с ограниченной ответственностью.  Гражданско-правовое положение акционерного общества.  Виды трудовых договоров, понятие и основания заключения.  Ответственность за нарушение законодательства о труде и правил по охране труда.  Охрана труда.  Коллективный договор.  Положения оплаты труда.  Разработка коллективного договора в организациях.  История развития административного права.  Административно-правовые нормы.  Административные правоотношения.  Планирование в строительстве.  Планирование деятельности производственного подразделения.  Планирование на предприятии.  Связь оперативного плана предприятия и оперативных планов его структурных подразделений.  Сравнительный анализ организационных структур.</p>	<p><b>30</b></p>	
<p><b>Всего:</b></p>	<p><b>405</b></p>	

## **4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**

### **4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению**

Реализация программы модуля обеспечивается наличием учебных кабинетов:

- оперативного управления деятельностью структурных подразделений,
- безопасности жизнедеятельности и охраны труда,
- лаборатории информационных технологий в профессиональной деятельности.

Оборудование учебного кабинета оперативного управления деятельностью структурных подразделений:

- рабочее место преподавателя, оборудованное персональным компьютером и мультимедийным оборудованием;
- посадочные места обучающихся (по количеству обучающихся).

Оборудование учебного кабинета безопасности жизнедеятельности и охраны труда:

- рабочее место преподавателя, оборудованное персональным компьютером и мультимедийным оборудованием;
- посадочные места обучающихся (по количеству обучающихся);
- средства индивидуальной защиты;
- учебная аптечка первой доврачебной помощи
- реанимационно-диагностический тренажер
- комплект средств электрозащиты;
- учебные огнетушители (макеты) разных видов;
- макеты устройств временных ограждений;
- комплект сигнальных цветов и знаков безопасности;

Оборудование лаборатории информационных технологий в профессиональной деятельности:

- автоматизированное рабочее место преподавателя;
- автоматизированные рабочие места обучающихся (по количеству обучающихся);
- сетевое периферийное оборудование;
- периферийное оборудование для ввода и вывода информации;
- мультимедийное оборудование.

## **4.2. Информационное обеспечение обучения**

Библиотечный фонд образовательной организации располагает печатными или электронными информационными материалами по специальности.

### Основные источники

Акимов В.В. Экономика отрасли (строительство): учебнике СПО –М.: ИНФРА – М, 2016.

Арустамов Э.А. Безопасность жизнедеятельности: учебник СПО. –М.: Академия, 2016.

Косьмин А.Д. Менеджмент: учебник СПО. –М.: Академия, 2014.

Максимова М.В. Учет и контроль технологических процессов в строительстве. –М.: Академия, 2018.

Медведев В.П. Охрана труда и промышленная экология: учебник СПО. –М.: Академия, 2016.

Минько В.М. Охрана труда в строительстве: учебное пособие СПО. –М.: Академия, 2014.

Прекрасная Е.П. Технология малярных работ: учебник СПО. –М.: Академия, 2017.

Русанова Т.Г. Организация технологических процессов при строительстве, эксплуатации и реконструкции строительных объектов: учебник СПО. –М.: Академия, 2017.

Черноус Г.Г. Выполнение штукатурных и декоративных работ. –М.: Академия, 2018.

### Дополнительная литература

Базаров Т.Ю. Управление персоналом: учебник СПО. –М.: Академия, 2008.

Зайцев В.Е. Электротехника, электроснабжение, электротехнология и электрооборудование строительных площадок: учебное пособие СПО. –М.: Академия, 2006.

Куликов О.Н. Охрана труда в строительстве: учебник НПО. -М.: Академия, 2004.

Молочков В.П. Информационные технологии в профессиональной деятельности. –М.: Академия, 2011.

Румынина В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учебник СПО. –М.: Академия, 2008.

## 5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.	- соблюдение требований при осуществлении оперативного планирования	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике
	- соблюдение требований текущего содержания строительных объектов	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике
	- соблюдение требований при реконструкции строительных объектов	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике
	- своевременность применяемых в практической ситуации экономических методов планирования и расчета основных показателей деятельности организации	- оценка за выполнение лабораторно-практической работы
	- соблюдение требований при оформлении планов работы по установленной форме	- оценка за выполнение лабораторной и практической работы
ПК 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.	- соответствие планирования работы подразделений установленным целям, задачам и функциям организации (подразделения) и должностным инструкциям работников	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на производственной практике
	- соблюдение требований к организации работы структурных подразделений в соответствии с планами работы, должностными инструкциями	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике
	- соответствие состава и количества необходимых ресурсов для выполнения работы и плановых заданий структурных подразделений	- оценка за выполнение лабораторной и практической работы

ПК 3.4 Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.	- адекватность использования различных методов контроля работы структурных подразделений (проверка и анализ документов, текущее наблюдение за работой, измерения и др.)	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике
	- полнота и доступность сопоставления результатов работы структурных подразделений с установленными стандартами деятельности и осуществление анализа и оценки работы исполнителей по результатам сопоставления, выявление отклонений и причин, их вызвавших	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике
	- аргументированность принятия управленческого решения по повышению результативности работы структурных подразделений	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике
ПК 3.5 Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов.	- своевременность организации работы при соблюдении требований охраны труда	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике
	- своевременность организации работы, соблюдения требований безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике
	- соответствие состава и количества необходимых ресурсов для соблюдения требований при ремонтных работах и реконструкции строительных объектов	- наблюдение и оценка деятельности учащихся на учебной и производственной практике